Załącznik nr 2 Charakterystyka budowlana obiektów WSZ w Koninie.

# Kompleks Wyszyńskiego 1

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| L.p. | Nazwa powierzchni użytkowej | Wysokość budynku – bloku C1, D1, E1 | Powierzchnia  zabudowy – bloku C1, D1, E1 | Powierzchnia  użytkowa – bloku C1, D1, E1 | Kubatura – bloku C1, D1, E1 |
| 1. | BLOK C1, D1, E1  Zawiera głównie oddziały szpitalne – segment łóżkowy. Jest to segment łóżkowy w którym zlokalizowano oddziały szpitalne, o wysokości do  5 piętra | 23,10 m | 2058,14 m2 | 10902,78 m2 | 35979,18 m3 |
| Poddasze | | piętro 6 | 309,39 m2 | - |
| Oddział Onkologiczny z Pododdziałem Hematologicznym oraz Zakład Pielęgnacyjno - Opiekuńczy | | piętro 5 | 1109,65 m2 | - |
| Przestrzeń niezagospodarowana ( była O/Okulistyki ) | | Piętro 5 | 439,58 m2 | - |
| Oddział Rehabilitacji Ogólnej | | piętro 4 | 849,49 m2 | - |
| Przestrzeń niezagospodarowana (były OIOM) | | piętro 4 | 533,50 m2 |  |
| Oddział Chorób Płuc | | piętro 3 | 845,10 m2 | - |
| Przestrzeń niezagospodarowana (były O/Laryngologii ) | | piętro 3 | 529,74 m2 | - |
| Oddział Wewnętrzny z Pododdziałem Gastroentrologicznym | | piętro 2 | 1403,17 m2 | - |
| Oddział Wewnętrzny Patologii Ciąży z blokiem operacyjnym | | piętro 1 | 650,63 m2 | - |
| Oddział Położniczy | | piętro 1 | 596,79 m2 | - |
| Oddział Noworodków | | piętro 1 | 330,70 m2 | - |
| Oddział Ginekologii | | parter | 504,97 m2 | - |
| Oddział Dziecięcy | | parter | 848,42 m2 | - |
| Pomieszczenia techniczne, korytarze, szatnie | | piwnica | 1951,20 m2 | - |
| Budynek siedmiokondygnacyjny podpiwniczony wchodzący w skład zespołu bloków nazwanych literami od C1 do E1. Łączy się on bezpośrednio z blokami A1, B1, F1, 2 i 3. Fundamenty żelbetowe ze ścianami żelbetowymi piwnic grubości 25 cm. i cegły grubości  12 cm. Ściany nadziemia wykonane z bloczków betonowych grubości 44 cm i cegły grubości 12 cm. ocieplone styropianem. Ściany wewnętrzne – cegła dziurawka, cegła pełna, ściany usztywniające żelbetowe wylewane. Stropodach wentylowany, płyty korytkowe oparte na belkach żelbetowych wylewanych, dach płytki korytkowe zatarte gładzią cementową, pokryte dwukrotnie papą – ostatnia warstwa papa spawana na papach istniejących. | | | | |
| L.p. | Nazwa powierzchni użytkowej | Wysokość budynku – bloku B | Powierzchnia  zabudowy – bloku B | Powierzchnia  użytkowa – bloku B | Kubatura – bloku B |
| 2. | Blok B 1  Budynek diagnostyczno – zabiegowy połączony technologicznie z budynkiem C1, D1, E1 | 16,50 m | 553,5 m2 | 3011,64 m2 | 9938,41 m3 |
| Przestrzeń niezagospodarowana ( blok operacyjny ) | | piętro 4 | 481,79 m2 | - |
| Zakład Mikrobiologii i Zakład Diagnostyki Laboratoryjnej | | piętro 3 | 470,91 m2 | - |
| Zakład Diagnostyki Obrazowej | | piętro 2 | 488,05 m2 | - |
| Pracownie diagnostyczne | | piętro 1 | 491,62 m2 | - |
| Apteka oraz Kiosk | | parter | 67,08 m2 | - |
| Przestrzeń niezagospodarowana ( SOR ) | | parter | 423,08 m2 | - |
| Zakład Fizjoterapii z pomieszczeniami technicznymi | | piwnica | 589,11 m2 | - |
| Budynek pięciokondygnacyjny podpiwniczony połączony z budynkiem C1, D1, E1 oraz A1.  Pomieszczenia mieszczące się na poszczególnych kondygnacjach wymieniono powyżej.  Fundamenty żelbetowe ze ścianami żelbetowymi piwnic grubości 25 cm. i cegły grubości  12 cm. Ściany nadziemia wykonane z bloczków gazobetonowych grubości 44 cm i cegły grubości 12 cm. ocieplone styropianem. Ściany wewnętrzne – cegła dziurawka, cegła pełna, ściany usztywniające żelbetowe wylewane. Stropodach wentylowany, płyty korytkowe oparte na belkach żelbetowych wylewanych, dach płytki korytkowe zatarte gładzią cementową, pokryte dwukrotnie papą – ostatnia warstwa papa spawana na papach istniejących. | | | | |
| L.p. | Nazwa powierzchni użytkowej | Wysokość budynku – bloku A | Powierzchnia  zabudowy – bloku A | Powierzchnia  użytkowa – bloku A | Kubatura – bloku A |
| 3. | Blok A 1  Budynek parterowy – Przychodnie specjalistyczne | 3,50 m | 825,71 m2 | 775,71 m2 | 2559,84 m3 |
| Budynek jednokondygnacyjny bez podpiwniczenia zlokalizowany równolegle do budynków C1, D1, E1 związany funkcjonalnie z budynkiem B. Fundamenty żelbetowe stropy wylewane ze ścianami monolitycznymi piwnic grubości 24 cm. Ściany nadziemia wykonane z bloczków gazobetonowych grubości 44 cm i cegły dziurawki grubości 12 cm. ocieplone styropianem. Ściany wewnętrzne – cegła dziurawka, cegła pełna, ściany usztywniające żelbetowe wylewane grubości 12 i 18 cm. Stropodach wentylowany, płyty korytkowe oparte na belkach prefabrykowanych, dach pokryty papą termozgrzewalną. | | | | |
| L.p. | Nazwa powierzchni użytkowej | Wysokość budynku – bloku F1 | Powierzchnia  zabudowy – bloku F1 | Powierzchnia  użytkowa – bloku F1 | Kubatura – bloku F1 |
| 4. | Blok F1  Trakt Porodowy jest to segment łóżkowy wraz z dwoma salami operacyjnym wraz z pomieszczaniami do remontu | 6,71 m | 384,63 m2 | 1051,40 m2 | 3469,62 m3 |
| Trakt Porodowy | | piętro 1 | 535,48 m2 | - |
| Przestrzeń niezagospodarowana (była Przychodnia Matki i Dziecka ) | | parter | 287, 92 m2 | - |
| Pomieszczenia techniczne – wentylatornia | | piwnica | 228,00 m2 | - |
| Budynek dwukondygnacyjny podpiwniczony wchodzący w skład zespołu obiektów szpitalnych łóżkowych Wojewódzkiego Szpitala Zespolonego w Koninie. Łączy się on bezpośrednio z blokami D i E. Skrzydło F budynku wybudowane w technologii tradycyjnej. Blok operacyjny wybudowany w technologii szkieletowej o jednej kondygnacji naziemnej z poddaszem nieużytkowym, posadowionym na słupach na wysokości piętra przylegający jednym końcem do budynku Oddziału Chirurgii Dziecięcej, a drugim do skrzydła F budynku Szpitala. Konstrukcja ramy żelbetowa wylewana, ściany osłonowe prefabrykowane wielkopłytowe, stropy z płyt prefabrykowanych kanałowych.  Fundamenty żelbetowe ze ścianami żelbetowymi piwnic grubości 38 cm. Ściany nadziemia wykonane w bloczków POROTHERM grubości 24 cm. Na zaprawie termoizolacyjnej ocieplone styropianem. Ściany wewnętrzne – cegła dziurawka i cegła pełna grubości 12 cm oraz bloczki ceramiczne POROTHERM na zaprawie cementowo – wapiennej. Stropodach wentylowany, płyty korytkowe oparte na belkach żelbetowych wylewanych, pokryty papą – termozgrzewalną. | | | | |
| L.p. | Nazwa powierzchni użytkowej | Wysokość budynku – bloku 2 | Powierzchnia  zabudowy – bloku 2 | Powierzchnia  użytkowa – bloku 2 | Kubatura – bloku 2 |
| 5. | Blok 2 –  Budynek łóżkowy Oddział Leczenia Uzależnień | 6,71 m | 1057,15 m2 | 2.693,54 m2 | 18.073,65 m3 |
| Budynek dwukondygnacyjny podpiwniczony wchodzący w skład zespołu obiektów szpitalnych łóżkowych Wojewódzkiego Szpitala Zespolonego w Koninie. Łączy się on bezpośrednio z blokami D i E. Skrzydło budynku 2 wybudowane w technologii tradycyjnej. Konstrukcja ramy żelbetowa wylewana, ściany osłonowe prefabrykowane wielkopłytowe, stropy z płyt prefabrykowanych kanałowych. Poszczególne elementy obiektu wykonano  z następujących materiałów :  fundamenty żelbetowe,  ściany konstrukcyjne, zewnętrzne wykonane z żelbetu i cegły ceramicznej pełnej na zaprawie cementowo – wapiennej o grubości od 28 cm do 36 cm na głębokości 1,85 m poniżej poziomu terenu grubości cm,  ściany działowe – wewnętrzne wykonane z cegły ceramicznej grubości  12 – 16 cm,  wykończenie ścian wewnętrznych tynkiem cementowo-wapiennym,  stropy – nad piwnicą, międzykondygnacyjny płyta stropowa żelbetowa  stropodach - płyta żelbetowa, pokryty papą termozgrzewalną. | | | | |

# Szpitalna 45

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **L.p.** | **Nazwa powierzchni użytkowej** | **Wysokość budynku – bloku A** | **Powierzchnia**  **zabudowy – bloku A** | **Powierzchnia**  **użytkowa – bloku A** | **Kubatura – bloku A** |
| 1. | **BLOK A – strona prawa**  Zawiera głównie oddziały szpitalne – segment łóżkowy. Jest to segment łóżkowy w którym zlokalizowano oddziały szpitalne, o wysokości do  7 piętra | **28,56 m** | **1743,00 m2** | **13396,49 m2** | **52404,74 m3** |
| Oddział Neurochirurgii | | piętro 7 | 785,25 m2 | - |
| Oddział Udarowy | | 675,14 m2 | - |
| Oddział Okulistyki | | piętro 6 | 728,50 m2 | - |
| Oddział Neurologii | | piętro 6 | 675,14 m2 |  |
| Oddział Ortopedii i Traumatologii | | piętro 5 | 741,38 m2 | - |
| Oddział Ortopedii i Traumatologii | | 732,76 m2 |  |
| Oddział Chirurgii Ogólnej | | piętro 4 | 789,33 m2 | - |
| Oddział Chirurgii Ogólnej | | 741,38 m2 |  |
| Oddział Laryngologii | | piętro 3 | 805,15 m2 | - |
| Oddział Kardiologii | | 676,39 m2 |  |
| Oddział Urologii | | piętro 2 | 801,40 m2 | - |
| Oddział Kardiologii | | 696,39 m2 |  |
| Oddział Chirurgii Dziecięcej | | piętro 1 | 839,14 m2 | - |
| Szpitalny Oddział Ratunkowy i Oddział Intensywnej Opieki Medycznej pomieszczenia przynależne do bloku E | | piętro 1 | 774,10 m2 | - |
| OIOM + Centralna Stacja Łóżek, | | parter | 708,14 m2 | - |
| Dział Przyjęć Planowych – planowany | | parter | 323,53 m2 | - |
| Kawiarnia, Hotel Matki | | parter | 568,01 m2 | - |
| Pomieszczenia techniczne, korytarze, wentylatornie | | piwnica | 1.335,36 m2 | - |
| Budynek ośmiokondygnacyjny podpiwniczony wchodzący w skład zespołu bloków nazwanych literami od A do F. Składa się z części lewej i prawej. Łączy się on bezpośrednio z blokami C i E. Budynki niższe przylegające ścianami do bloku A posiadają dachy o konstrukcji nośnej żelbetowej. Fundamenty żelbetowe ze ścianami żelbetowymi piwnic grubości 25 cm. i cegły grubości. 12 cm. Ściany nadziemia wykonane z bloczków gazobetonowych grubości 24 cm i cegły grubości 12 cm. ocieplone styropianem. Ściany wewnętrzne – cegła dziurawka, cegła pełna, ściany usztywniające żelbetowe wylewane. Stropodach wentylowany, płyty korytkowe oparte na belkach żelbetowych wylewanych, dach płytki korytkowe zatarte gładzią cementową cementową, pokryte dwukrotnie papą – ostatnia warstwa papa spawana na papach istniejących. | | | | |
| **L.p.** | **Nazwa powierzchni użytkowej** | **Wysokość budynku – bloku B** | **Powierzchnia**  **zabudowy – bloku B** | **Powierzchnia**  **użytkowa – bloku B** | **Kubatura – bloku B** |
| 2. | **Blok B**  Budynek diagnostyczno – zabiegowy połączony technologicznie z budynkiem E | **10,31 m** | **2130,00 m2** | **5.824,65 m2** | **42635,00 m3** |
| Bloki operacyjne – 7 sal operacyjnych | | piętro 2 | 1114,00 m2 | - |
| Pracownia Serologii Transfuzjologicznej | | piętro 2 | 318,14 m2 | - |
| Zakład Fizjoterapii | | piętro 2 | 757,36 m2 | - |
| Zakład Diagnostyki Laboratoryjnej | | piętro 1 | 596,95 m2 | - |
| Zakład Mikrobiologii Klinicznej | | piętro 1 | 502,45 m2 | - |
| Zakład Diagnostyki Obrazowej | | piętro 1 | 669,60 m2 | - |
| Centralna Sterylizatornia | | parter | 759,95 m2 | - |
| Apteka Zakładowa | | parter | 1106,20 m2 | - |
| Budynek trzykondygnacyjny podpiwniczony zlokalizowany pomiędzy budynkiem administracyjnym i przychodni ( D ) a blokiem E – w którym znajduje się OIOM. Blok B połączony jest z blokiem D łącznikiem F. Na drugim piętrze w części lewej obiektu znajdują się bloki operacyjne, natomiast w części prawej Zakład Fizjoterapii oraz Oddział Rehabilitacji Dziecięcej. Na pierwszym piętrze zlokalizowano po stronie prawej Zakład Diagnostyki Laboratoryjnej, Zakład Mikrobiologii Klinicznej natomiast po stronie lewej Zakład RTG. Na parterze po stronie lewej znajduje się Centralna Sterylizatornia natomiast po stronie prawej pomieszczenia przeznaczone na Aptekę Zakładową. W piwnicy mieszczą się pomieszczenia techniczne i wentylatornie. Fundamenty żelbetowe ze ścianami żelbetowymi piwnic grubości 25 cm. i cegły grubości. 12 cm. Ściany nadziemia wykonane z bloczków gazobetonowych grubości 24 cm i cegły grubości 12 cm. ocieplone styropianem. Ściany wewnętrzne – cegła dziurawka, cegła pełna, ściany usztywniające żelbetowe wylewane. Stropodach wentylowany, płyty korytkowe oparte na belkach żelbetowych wylewanych, dach płytki korytkowe zatarte gładzią cementową cementową, pokryte dwukrotnie papą – ostatnia warstwa papa spawana na papach istniejących | | | | |
| **L.p.** | **Nazwa powierzchni użytkowej** | **Wysokość budynku – bloku C** | **Powierzchnia**  **zabudowy – bloku C** | **Powierzchnia**  **użytkowa – bloku C** | **Kubatura – bloku C** |
| 3. | **Blok C**  Budynek łóżkowy diagnostyczno – zabiegowy oraz laboratoryjny | **12,73 m** | **1325,00 m2** | **5.378,05 m2** | **20950,00 m3** |
| Pomieszczenie elektroników | | piętro 3 | 473,40 m2 | **-** |
| Oddział Nefrologii i Dializoterapii | | piętro 2 | 1093,80 m2 | - |
| Szpitalny Oddział Ratunkowy | | piętro 1 | 694,07 m2 | - |
| Chirurgia Jednego Dnia | | piętro 1 | 486,60 m2 | - |
| Zakład Patomorfologii, Pracownia Informatyczna, Zespół Warsztatów | | parter | 906,68 m2 | - |
| Pomieszczenia techniczne, Zespół Warsztatów | | piwnica | 212,5 m2 | - |
| Pomieszczenia wentylatorni | | piwnica | 1511,00 m2 |  |
| Budynek czterokondygnacyjny podpiwniczony zlokalizowany poprzecznie do budynków A, B, D związany funkcjonalnie z budynkami A i B. Na parterze zlokalizowany jest Zakład Patomorfologii oraz pomieszczenia techniczne i magazynowe, Centralna Dyspozytornia oraz pomieszczenie rozprężania gazów medycznych. Na pierwszym piętrze mieści się Oddział Chirurgii Jednego Dnia oraz Szpitalny Oddział Ratunkowy. Piętro drugie zajmuje Oddział Nefrologii wraz ze Stacją Dializ. Trzecie piętro przeznaczone jest dla archiwum przejściowego dokumentacji medycznej. W piwnicy mieszczą się pomieszczenia techniczne i wentylatornie. Fundamenty żelbetowe stropy wylewane ze ścianami monolitycznymi piwnic grubości 20 cm. Ściany nadziemia wykonane z bloczków gazobetonowych grubości 24 cm i cegły dziurawki grubości 12 cm. ocieplone styropianem. Ściany wewnętrzne – cegła dziurawka, cegła pełna, ściany usztywniające żelbetowe wylewane grubopści 12 i 18 cm.. Stropodach wentylowany, płyty korytkowe oparte na belkach prefabrykowanych, dach pokryty papą termozgrzewalną. | | | | |
| **L.p.** | **Nazwa powierzchni użytkowej** | **Wysokość budynku – bloku D** | **Powierzchnia**  **zabudowy – bloku D** | **Powierzchnia**  **użytkowa – bloku D** | **Kubatura – bloku D** |
| 4. | **Blok D** - Budynek administracyjny wraz z przychodniami | **10.31** | **1918,00 m2** | **5915,10 m2** | **23955,00 m3** |
| Pomieszczenia administracyjne | | piętro 2 | 1478,77 m2 | - |
| Przychodnie specjalistyczne i gabinety | | piętro 1 | 1449,09 m2 | - |
| Przychodnie, pomieszczenia rejestracji, informacja, apteka | | parter | 1502,12 m2 | - |
| Szatnie pracownicze, wentylatornie, pomieszczenia techniczne | | piwnica | 1485,12 m2 | - |
| Budynek trzykondygnacyjny podpiwniczony zlokalizowany jako pierwszy budynek w segmencie obiektów połączony poprzez łącznik F z pozostałymi budynkami między innymi jako pierwszym z budynkiem B. W obiekcie tym na kondygnacji 2 piętra znajdują pomieszczenia administracyjne WSZ, świetlica oraz Biblioteka Publiczna wraz z czytelnią. Fundamenty żelbetowe stropy prefabrykowane z płyty SP. Ściany nadziemia wykonane z bloczków gazobetonowych grubości 24 cm i cegły dziurawki grubości 12 cm. ocieplone styropianem. Ściany wewnętrzne – cegła dziurawka, cegła pełna, ściany usztywniające żelbetowe wylewane grubości 12 i 18 cm.. Stropodach wentylowany, płyty korytkowe oparte na belkach prefabrykowanych, dach pokryty papą termozgrzewalną. | | | | |
| **L.p.** | **Nazwa powierzchni użytkowej** | **Wysokość budynku – bloku E** | **Powierzchnia**  **zabudowy – bloku E** | **Powierzchnia**  **użytkowa – bloku E** | **Kubatura – bloku E** |
| 5. | **Blok E –**  Budynek łóżkowy diagnostyczno – zabiegowy | **12,73 m** | **711,20 m2** | **3.025,40 m2** | **15241 m3** |
| Maszynownia wind | | nadbudowa | 120,00 m2 | - |
| Pomieszczenia biurowe | | piętro 3 | 203,00 m2 | - |
| Kaplica | | piętro 3 | 327,90 m2 | - |
| Sala Wybudzeń i Pracownia Hemodynamiki | | piętro 2 | 453,70 m2 | - |
| Oddział Intensywnej Opieki Medycznej | | piętro 1 | 371,10 m2 | - |
| Pomieszczenia administracyjne | | parter | 499,10 m2 | - |
| Depozyt odzieży, pom. techniczne | | piwnica | 373,00 m2 | - |
| Holle wind i śluzy | | wszystkie kondygnacje | 677,6 m2 | - |
| Budynek czterokondygnacyjny niepodpiwniczony zlokalizowany pomiędzy budynkiem A  i B uzupełniając funkcje obu budynków. Łączy te budynki. W segmencie tym znajduje się ponadto OIOM, zespół komunikacji pionowej dla bloku A i część usługowa traktu operacyjnego. Integralną część stanowi zespół komunikacji pionowej. Na parterze zlokalizowane są pomieszczenia administracyjne wraz z pomieszczeniami prowadzącymi działalność handlową spożywczo – przemysłową. Na pierwszym piętrze mieści się Oddział Intensywnej Opieki Medycznej. Piętro drugie zajmuje zaplecze bloku operacyjnego czyli Salą Wybudzeń oraz Zespól Hemodynamiki. Trzecie piętro przeznaczone jest dla trzech pomieszczeń administracyjnych, Kaplicy oraz wentylatorni. Fundamenty żelbetowe stropy prefabrykowane z płyty SP. Ściany nadziemia wykonane z bloczków gazobetonowych grubości 24 cm i cegły dziurawki grubości 12 cm. ocieplone styropianem. Ściany wewnętrzne – cegła dziurawka, cegła pełna, ściany usztywniające żelbetowe wylewane grubopści 12 i 18 cm.. Stropodach wentylowany, płyty korytkowe oparte na belkach prefabrykowanych, dach pokryty papą termozgrzewalną. | | | | |