

## PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45111300-1 Roboty rozbiórkowe  
45262500-6 Roboty murarskie i murowe  
45432100-5 Kładzenie i wykładanie podłóg  
45410000-4 Tynkowanie  
45431000-7 Kładzenie płytek  
45442100-8 Roboty malarskie  
45421130-4 Instalowanie drzwi i okien

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa pomieszczeń w piwnicy budynku Oddziału Leczenia Uzależnień WSZ w Koninie w ramach zadania inwestycyjnego „Przebudowa pomieszczeń w piwnicy budynku OLU dla potrzeb Dziennego Oddziału Terapii Uzależnienia od Alkoholu i Poradni Leczenia Uzależnień”  
ADRES INWESTYCJI : ul. Wyszyńskiego 1, 65-510 Konin  
nr ewid. działek: 8/48, obręb ewidencyjny (0003) Glinka jedn. ewid. 306201\_1 Konin  
INWESTOR : Wojewódzki Szpital Zespolony w Koninie  
ADRES INWESTORA : ul. Szpitalna 45, 62-504 Konin  
BRANŻA : budowlana  
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Krzysztof Walkowiak  
mgr inż. arch. Łukasz Deplewski  
DATA OPRACOWANIA : Czerwiec 2017 r

### Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Przedmiar robót został sporządzony zgodnie z Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. z dnia 16 września 2004 r.)

Informacje dla Oferentów:

- 1) Ilości przedmiarowe są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi i mogą się różnić od ilości rzeczywistych.
- 2) Przedmiar robót powinien być odczytywany w powiązaniu z projektem wykonawczym w zakresie uwzględniającym specyfikę wykonywanych robót. Uważa się, że Wykonawca dokładnie zapoznał się ze szczegółowym opisem robót, które należy wykonać oraz sposobem ich wykonania. Całość robót ma być wykonana zgodnie z ich intencją i znaczeniem.
- 3) Ilości wycenieniowe zawarte w przedmiarze robót są tylko i wyłącznie elementami pomocniczymi przy składaniu oferty na wykonanie zadania.

**OPRACOWAŁ:**

**INWESTOR :**

## DZIAŁY KOSZTORYSU

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	Roboty rozbiórkowe	1	10
2	Roboty murarskie i murowe	11	15
3	Kładzenie i wykładanie podłóg	16	21
4	Tynkowanie	22	39
5	Okładziny ścienne	40	45
6	Roboty malarskie	46	47
7	Instalowanie drzwi i okien	48	52

## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>	<b>45111300-1</b>		<b>Roboty rozbiórkowe</b>			
1	KNR-W 4-01	B-01.01.01	Demontaż parapetów wewnętrznych	m		
d.1	0353-12		30,6	m	30,60	
					<b>RAZEM</b>	<b>30,60</b>
2	KNR-W 4-01	B-01.01.01	Demontaż istniejących drzwi i ościeżnic	szt.		
d.1	0353-04		1	szt.	1,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
3	KNR-W 4-01	B-01.01.01	Demontaż istniejących drzwi i ościeżnic (materiał do ponownego wbudowania)	szt.		
d.1	0353-04		2	szt.	2,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>2,00</b>
4	KNR-W 4-01	B-01.01.01	Rozebranie posadzek	m <sup>2</sup>		
d.1	0819-05		208,26	m <sup>2</sup>	208,26	
					<b>RAZEM</b>	<b>208,26</b>
5	KNR-W 4-01	B-01.01.01	Rozebranie okładziny ściennej	m <sup>2</sup>		
d.1	0820-08		12,5	m <sup>2</sup>	12,50	
					<b>RAZEM</b>	<b>12,50</b>
6	KNR-W 4-01	B-01.01.01	Rozebranie ścianek działowych	m <sup>2</sup>		
d.1	0346-03		7,06	m <sup>2</sup>	7,06	
					<b>RAZEM</b>	<b>7,06</b>
7	KNR-W 4-01	B-01.01.01	Demontaż izolacji stropu do warstwy konstrukcyjnej	m <sup>2</sup>		
d.1	0440-02		148,75	m <sup>2</sup>	148,75	
	kalk. własna				<b>RAZEM</b>	<b>148,75</b>
8	KNR-W 4-01	B-01.01.01	Rozbiórka płyt stropu podwieszanego w pom. 1.02 (do robót instalacyjnych)	m <sup>2</sup>		
d.1	0440-04		74,51	m <sup>2</sup>	74,51	
	kalk. własna				<b>RAZEM</b>	<b>74,51</b>
9	KNR-W 4-01	B-01.01.01	Wywiezienie gruzu i materiałów rozbiórkowych na wysypisko	m <sup>3</sup>		
d.1	0109-09		21,46	m <sup>3</sup>	21,46	
	0109-10				<b>RAZEM</b>	<b>21,46</b>
10	analiza indywidualna	B-01.01.01	Koszt utylizacji gruzu i materiałów rozbiórkowych na wysypisku	m <sup>3</sup>		
d.1			21,46	m <sup>3</sup>	21,46	
					<b>RAZEM</b>	<b>21,46</b>
<b>2</b>	<b>45262500-6</b>		<b>Roboty murarskie i murowe</b>			
11	KNR-W 2-02	B-01.01.02	Ścianki działowe z płytek piano- lub gazobetonowych grubości 6 cm	m <sup>2</sup>		
d.2	0127-01		26,83	m <sup>2</sup>	26,83	
					<b>RAZEM</b>	<b>26,83</b>
12	KNR-W 2-02	B-01.01.02	Ścianki działowe z płytek piano- lub gazobetonowych grubości 12 cm	m <sup>2</sup>		
d.2	0127-03		105,35	m <sup>2</sup>	105,35	
					<b>RAZEM</b>	<b>105,35</b>
13	KNR-W 2-02	B-01.01.02	Ścianki działowe z płytek piano- lub gazobetonowych grubości 15 cm	m <sup>2</sup>		
d.2	0127-03		5,97	m <sup>2</sup>	5,97	
					<b>RAZEM</b>	<b>5,97</b>
14	KNR-W 2-17	B-01.01.02	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej ocynkowanej	m		
d.2	0122-02		140	m	140,00	

## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					<b>RAZEM</b>	<b>140,00</b>
15	KNR-W 2-17 d.2 0152-02	B-01.01.02	Nasady wentylacyjne na każdym pionie	szt.		
			10	szt.	10,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>10,00</b>
<b>3</b>	<b>45432100-5</b>		<b>Kładzenie i wykładanie podłóg</b>			
16	KNR AT-23 d.3 0101-01	B-01.01.03	Przygotowanie podłoża pod wykonanie posadzek	m <sup>2</sup>		
			208,26	m <sup>2</sup>	208,26	
					<b>RAZEM</b>	<b>208,26</b>
17	KNR K-04 d.3 0501-02	B-01.01.03	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej	m <sup>2</sup>		
			208,26	m <sup>2</sup>	208,26	
					<b>RAZEM</b>	<b>208,26</b>
18	KNR AT-23 d.3 0101-02	B-01.01.03	Jednokrotne gruntowanie podłoża	m <sup>2</sup>		
			208,26	m <sup>2</sup>	208,26	
					<b>RAZEM</b>	<b>208,26</b>
19	KNR AT-40 d.3 0413-03	B-01.01.03	Izolacje na powierzchni poziomej z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywane ręcznie - nałożenie dwóch warstw	m <sup>2</sup>		
			208,26	m <sup>2</sup>	208,26	
					<b>RAZEM</b>	<b>208,26</b>
20	KNR-W 2-02 d.3 1123-01	B-01.01.03	Posadzki z wykładzin PCV homogenicznej z wywinięciem na ściany na wys. 15 cm	m <sup>2</sup>		
			203,32	m <sup>2</sup>	203,32	
					<b>RAZEM</b>	<b>203,32</b>
21	KNR AT-23 d.3 0206-07	B-01.01.03	Okładziny podłogowe z płytek gresowych o wymiarach 60x60 cm	m <sup>2</sup>		
			4,94	m <sup>2</sup>	4,94	
					<b>RAZEM</b>	<b>4,94</b>
<b>4</b>	<b>45410000-4</b>		<b>Tynkowanie</b>			
22	KNR-W 2-02 d.4 2003-10 kalk. własna	B-01.01.04	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem jednostronnym dwuwarstwowo z okładziną z płyty dźwiękochłonnej	m <sup>2</sup>		
			36,81	m <sup>2</sup>	36,81	
					<b>RAZEM</b>	<b>36,81</b>
23	KNR-W 2-02 d.4 2005-01	B-01.01.04	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym pojedynczym podwieszonym	m <sup>2</sup>		
			64,4	m <sup>2</sup>	64,40	
					<b>RAZEM</b>	<b>64,40</b>
24	NNRNKB 202 d.4 2702-01	B-01.01.04	(z.V) Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych o wym. 60x60 cm ze szczelną membraną akustyczną (wsp. dźwiękochłonności dB 44)	m <sup>2</sup>		
			149,05	m <sup>2</sup>	149,05	
					<b>RAZEM</b>	<b>149,05</b>
25	NNRNKB 202 d.4 2702-01	B-01.01.04	Wypełnienie istniejącego rusztu sufitu podwieszanego w pom. 1.02 płytami z włókien mineralnych o wym. 60x60 cm ze szczelną membraną akustyczną (wsp. dźwiękochłonności dB 44)	m <sup>2</sup>		
			74,51	m <sup>2</sup>	74,51	
					<b>RAZEM</b>	<b>74,51</b>
26	KNR-W 4-01 d.4 0713-02	B-01.01.04	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby na stropach (przyjęto 80% powierzchni)	m <sup>2</sup>		
			28,72	m <sup>2</sup>	28,72	
					<b>RAZEM</b>	<b>28,72</b>
27	KNR-W 4-01 d.4 0701-11	B-01.01.04	Odbicie tynków wewnętrznych na stropach (przyjęto 20% powierzchni)	m <sup>2</sup>		
			7,18	m <sup>2</sup>	7,18	
					<b>RAZEM</b>	<b>7,18</b>

## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
28	KNR-W 4-01 d.4 0713-01	B-01.01.04	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby na ścianach (przyjęto 80% powierzchni) 557,54	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 557,54	
					<b>RAZEM</b>	<b>557,54</b>
29	KNR-W 4-01 d.4 0701-05	B-01.01.04	Odbicie tynków wewnętrznych na ścianach (przyjęto 20% powierzchni) 139,38	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 139,38	
					<b>RAZEM</b>	<b>139,38</b>
30	KNR K-04 d.4 0302-05	B-01.01.04	Tynki gipsowe na stropach wewnętrzne na podłożu betonowym (uzupełnienie odbitych tynków) 7,18	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 7,18	
					<b>RAZEM</b>	<b>7,18</b>
31	KNR K-04 d.4 0302-02	B-01.01.04	Tynki gipsowe na ścianach wewnętrzne, na podłożu ceramicznym (uzupełnienie odbitych tynków) 139,38	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 139,38	
					<b>RAZEM</b>	<b>139,38</b>
32	KNR K-04 d.4 0302-01	B-01.01.04	Tynki gipsowe na ścianach wewnętrzne, na podłożu gazobetonowym (tynki na nowych ścianach) 225,14	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 225,14	
					<b>RAZEM</b>	<b>225,14</b>
33	KNR K-04 d.4 0305-04	B-01.01.04	Gładzie gipsowe wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku 7,18	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 7,18	
					<b>RAZEM</b>	<b>7,18</b>
34	KNR K-04 d.4 0305-01	B-01.01.04	Gładzie gipsowe wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku 922,06	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 922,06	
					<b>RAZEM</b>	<b>922,06</b>
35	KNR K-04 d.4 0305-06	B-01.01.04	Gładzie gipsowe wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z płyt gipsowo-kartonowych 64,4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 64,40	
					<b>RAZEM</b>	<b>64,40</b>
36	KNR K-04 d.4 0305-03	B-01.01.04	Gładzie gipsowe wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z płyt gipsowo-kartonowych 36,81	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 36,81	
					<b>RAZEM</b>	<b>36,81</b>
37	d.4 analiza indywidualna	B-01.01.04	Kratki wentylacyjne ze stali nierdzewnej  12	szt szt	 12,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>12,00</b>
38	KNR-W 4-01 d.4 0109-09 0109-10	B-01.01.04	Wywiezienie gruzu i materiałów rozbiórkowych na wysypisko  2,93	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 2,93	
					<b>RAZEM</b>	<b>2,93</b>
39	d.4 analiza indywidualna	B-01.01.04	Koszt utylizacji gruzu i materiałów rozbiórkowych na wysypisku  2,93	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 2,93	
					<b>RAZEM</b>	<b>2,93</b>
<b>5 45431000-7</b>			<b>Okładziny ściennie</b>			
40	KNR AT-22 d.5 0101-01	B-01.01.05	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych  75,76	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 75,76	
					<b>RAZEM</b>	<b>75,76</b>
41	KNR AT-22 d.5 0101-02	B-01.01.05	Jednokrotne gruntowanie podłoża  75,76	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 75,76	
					<b>RAZEM</b>	<b>75,76</b>

## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
42	KNR AT-40 d.5 0413-01	B-01.01.05	Izolacje na powierzchni pionowej z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywane ręcznie - nałożenie dwóch warstw	m <sup>2</sup>		
			9,58	m <sup>2</sup>	9,58	
					<b>RAZEM</b>	<b>9,58</b>
43	KNR AT-22 d.5 0204-03	B-01.01.05	Okładziny ściennie z płytek gresowych o wymiarach 30x60 cm	m <sup>2</sup>		
			9,58	m <sup>2</sup>	9,58	
					<b>RAZEM</b>	<b>9,58</b>
44	d.5 analiza indywidualna	B-01.01.05	Okładziny ściennie z ochronnych płyt ściennych z żywicy winylowej z domieszką akrylu	m <sup>2</sup>		
			68,18	m <sup>2</sup>	68,18	
					<b>RAZEM</b>	<b>68,18</b>
45	KNR-W 2-02 d.5 1124-06 kalk. własna	B-01.01.05	Odbojnice ściennie PCV	m		
			139,86	m	139,86	
					<b>RAZEM</b>	<b>139,86</b>
<b>6</b>	<b>45442100-8</b>		<b>Roboty malarskie</b>			
46	KNR K-04 d.6 0201-02	B-01.01.06	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych - sufitów	m <sup>2</sup>		
			71,58	m <sup>2</sup>	71,58	
					<b>RAZEM</b>	<b>71,58</b>
47	KNR K-04 d.6 0201-02	B-01.01.06	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych - ścian	m <sup>2</sup>		
			883,11	m <sup>2</sup>	883,11	
					<b>RAZEM</b>	<b>883,11</b>
<b>7</b>	<b>45421130-4</b>		<b>Instalowanie drzwi i okien</b>			
48	KNR-W 2-02 d.7 1040-01	B-01.01.07	Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe	m <sup>2</sup>		
			12,11	m <sup>2</sup>	12,11	
					<b>RAZEM</b>	<b>12,11</b>
49	KNR-W 2-02 d.7 1022-01	B-01.01.07	Zmiana kierunku otwarcia skrzydła drzwi (materiał z robót rozbiórkowych)	m <sup>2</sup>		
			4,51	m <sup>2</sup>	4,51	
					<b>RAZEM</b>	<b>4,51</b>
50	d.7 analiza indywidualna	B-01.01.07	Odbojnice podłogowe ze stali nierdzewnej	szt		
			6	szt	6,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>6,00</b>
51	d.7 analiza indywidualna	B-01.01.07	Nawietrzaki okienne	szt		
			12	szt	12,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>12,00</b>
52	KNR-W 2-02 d.7 2119-02	B-01.01.07	Parapety wewnętrzne	m		
			30,6	m	30,60	
					<b>RAZEM</b>	<b>30,60</b>