

PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45111300-1 Roboty rozbiórkowe
45432100-5 Kładzenie i wykładanie podłóg
45410000-4 Tynkowanie
45431000-7 Kładzenie płytek
45442100-8 Roboty malarskie
45421130-4 Instalowanie drzwi i okien
45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Remont pomieszczeń na kondygnacjach parter i piętro w budynku Oddziału Leczenia Uzależnień WSZ w Koninie w ramach zadania inwestycyjnego "Remont Oddziału Leczenia Uzależnień na wszystkich kondygnacjach"

ADRES INWESTYCJI : ul. Wyżyńskiego 1, 65-510 Konin
nr ewid. działek: 8/48, obręb ewidencyjny (0003) Glinka jedn. ewid. 306201_1 Konin

INWESTOR : Wojewódzki Szpital Zespolony w Koninie

ADRES INWESTORA : ul. Szpitalna 45, 62-504 Konin

BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Krzysztof Walkowiak
mgr inż. arch. Łukasz Deplewski

DATA OPRACOWANIA : Czerwiec 2017 r

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Przedmiar robót został sporządzony zgodnie z Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. z dnia 16 września 2004 r.)

Informacje dla Oferentów:

- 1) Ilości przedmiarowe są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi i mogą się różnić od ilości rzeczywistych.
- 2) Przedmiar robót powinien być odczytywany w powiązaniu z projektem wykonawczym w zakresie uwzględniającym specyfikę wykonywanych robót. Uważa się, że Wykonawca dokładnie zapoznał się ze szczegółowym opisem robót, które należy wykonać oraz sposobem ich wykonania. Całość robót ma być wykonana zgodnie z ich intencją i znaczeniem.
- 3) Ilości wyceniowe zawarte w przedmiarze robót są tylko i wyłącznie elementami pomocniczymi przy składaniu oferty na wykonanie zadania.

OPRACOWAŁ:

INWESTOR :

DZIAŁY KOSZTORYSU

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	Roboty rozbiórkowe	1	6
2	Kładzenie i wykładanie podłóg	7	11
3	Tynkowanie	12	18
4	Okładziny ścienne	19	23
5	Roboty malarskie	24	25
6	Instalowanie drzwi	26	28
7	Wymiana urządzeń sanitarnych	29	42

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	45111300-1		Roboty rozbiórkowe			
1	KNR-W 4-01	B-01.01.01	Demontaż istniejących drzwi i ościeżnic	szt.		
d.1	0353-04		5	szt.	5,00	
					RAZEM	5,00
2	KNR-W 4-01	B-01.01.01	Rozebranie posadzek	m ²		
d.1	0819-05		12,9	m ²	12,90	
					RAZEM	12,90
3	KNR-W 4-01	B-01.01.01	Rozebranie okładziny ściennej	m ²		
d.1	0820-08		61,32	m ²	61,32	
					RAZEM	61,32
4	KNR-W 4-01	B-01.01.01	Rozbiórka sufitu podwieszanego w sali gimnastycznej	m ²		
d.1	0440-04		44,31	m ²	44,31	
	kalk. własna				RAZEM	44,31
5	KNR-W 4-01	B-01.01.01	Wywiezienie gruzu i materiałów rozbiórkowych na wysypisko	m ³		
d.1	0109-09		2,89	m ³	2,89	
	0109-10				RAZEM	2,89
6		B-01.01.01	Koszt utylizacji gruzu i materiałów rozbiórkowych na wysypisku	m ³		
d.1	analiza indywidualna		2,89	m ³	2,89	
					RAZEM	2,89
2	45432100-5		Kładzenie i wykładanie podłóg			
7	KNR AT-23	B-01.01.02	Przygotowanie podłoża pod wykonanie posadzek	m ²		
d.2	0101-01		12,9	m ²	12,90	
					RAZEM	12,90
8	KNR K-04	B-01.01.02	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej	m ²		
d.2	0501-02		12,9	m ²	12,90	
					RAZEM	12,90
9	KNR AT-23	B-01.01.02	Jednokrotne gruntowanie podłoża	m ²		
d.2	0101-02		12,9	m ²	12,90	
					RAZEM	12,90
10	KNR AT-40	B-01.01.02	Izolacje na powierzchni poziomej z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywane ręcznie - nałożenie dwóch warstw	m ²		
d.2	0413-03		12,9	m ²	12,90	
					RAZEM	12,90
11	KNR AT-23	B-01.01.02	Okładziny podłogowe z płytek gresowych o wymiarach 60x60 cm	m ²		
d.2	0206-07		12,9	m ²	12,90	
					RAZEM	12,90
3	45410000-4		Tynkowanie			
12	KNR-W 4-01	B-01.01.03	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby na stropach (przyjęto 35% powierzchni)	m ²		
d.3	0713-02		819,26	m ²	819,26	
					RAZEM	819,26
13	KNR-W 4-01	B-01.01.03	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby na ścianach (przyjęto 35% powierzchni)	m ²		
d.3	0713-01		2426,56	m ²	2 426,56	
					RAZEM	2 426,56
14	KNR AT-27	B-01.01.03	Ręczne rozkucie rysy	m		
d.3	0105-03					

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			150	m	150,00	
					RAZEM	150,00
15	KNR AT-27 d.3 0105-04	B-01.01.03	Zasklepienie rysy	m		
			150	m	150,00	
					RAZEM	150,00
16	KNR AT-26 d.3 0101-04	B-01.01.03	Oczyszczenie podłoża	m ²		
			9273,77	m ²	9 273,77	
					RAZEM	9 273,77
17	KNR-W 4-01 d.3 1204-08	B-01.01.03	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności (przyjęto 50% powierzchni ścian i sufitów)	m ²		
			3245,82	m ²	3 245,82	
					RAZEM	3 245,82
18	d.3 analiza indywidualna	B-01.01.03	Sufity podwieszone stalowy rastrowy, kratwy dla pomieszczenia sali gimnastycznej w piwnicy	m ²		
			44,31	m ²	44,31	
					RAZEM	44,31
4	45431000-7		Okładziny ściennie			
19	KNR AT-22 d.4 0101-01	B-01.01.04	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych	m ²		
			61,32	m ²	61,32	
					RAZEM	61,32
20	KNR AT-22 d.4 0101-02	B-01.01.04	Jednokrotne gruntowanie podłoża	m ²		
			61,32	m ²	61,32	
					RAZEM	61,32
21	KNR AT-40 d.4 0413-01	B-01.01.04	Izolacje na powierzchni pionowej z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywane ręcznie - nałożenie dwóch warstw	m ²		
			61,32	m ²	61,32	
					RAZEM	61,32
22	KNR AT-22 d.4 0204-03	B-01.01.04	Okładziny ściennie z płytek gresowych o wymiarach 30x60 cm	m ²		
			61,32	m ²	61,32	
					RAZEM	61,32
23	KNR-W 2-02 d.4 1124-06 kalk. własna	B-01.01.04	Odbojnice PCV na komunikacji ogólnej (parter)	m		
			188,66	m	188,66	
					RAZEM	188,66
5	45442100-8		Roboty malarskie			
24	KNR K-04 d.5 0201-02	B-01.01.05	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych - sufitów	m ²		
			2340,73	m ²	2 340,73	
					RAZEM	2 340,73
25	KNR K-04 d.5 0201-02	B-01.01.05	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych - ścian	m ²		
			6871,72	m ²	6 871,72	
					RAZEM	6 871,72
6	45421130-4		Instalowanie drzwi			
26	KNR-W 2-02 d.6 1040-01	B-01.01.06	Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe do łazienek	m ²		
			7,38	m ²	7,38	
					RAZEM	7,38
27	KNR-W 2-02 d.6 1040-02	B-01.01.06	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe z naświetlem EI 30	m ²		
			3,69	m ²	3,69	
					RAZEM	3,69

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
28 d.6	KNR-W 4-01 1209-08	B-01.01.06	Dwukrotne malowanie farbą olejną istniejącej stolarki drzwiowej 109,28	m ² m ²	 109,28	
					RAZEM	109,28
7	45332000-3		Wymiana urządzeń sanitarnych			
29 d.7	KNR-W 4-02 0220-02	B-01.01.07	Wymiana umywalki 4	kpl. kpl.	 4,00	
					RAZEM	4,00
30 d.7	KNR-W 4-02 0222-03	B-01.01.07	Wymiana brodzika natryskowego z kabiną 4	kpl. kpl.	 4,00	
					RAZEM	4,00
31 d.7	KNR-W 4-02 0222-03	B-01.01.07	Wymiana brodzika natryskowego z kabiną z docięciem pły- tek istniejącej posadzki 3	kpl. kpl.	 3,00	
					RAZEM	3,00
32 d.7	KNR-W 4-02 0224-03	B-01.01.07	Wymiana ustępu 4	kpl. kpl.	 4,00	
					RAZEM	4,00
33 d.7	KNR-W 4-02 0132-01	B-01.01.07	Wymiana baterii umywalkowej 4	szt. szt.	 4,00	
					RAZEM	4,00
34 d.7	KNR-W 4-02 0132-03	B-01.01.07	Wymiana baterii natryskowej 4	szt. szt.	 4,00	
					RAZEM	4,00
35 d.7	KNR-W 4-02 0212-06	B-01.01.07	Wymiana podejścia odpływowego z rur z PVC o śr. 50 mm Przedmiar dodatkowy - łączna długość 6 8	msc. m msc.	 8,00	6,00
					RAZEM	8,00
36 d.7	KNR-W 4-02 0212-08	B-01.01.07	Wymiana podejścia odpływowego z rur z PVC o śr. 110 mm Przedmiar dodatkowy - łączna długość 4 4	msc. m msc.	 4,00	4,00
					RAZEM	4,00
37 d.7	KNR-W 4-02 0111-01	B-01.01.07	Wymiana podejścia dopływowego do baterii Przedmiar dodatkowy - łączna długość 17 8	szt. m szt.	 8,00	17,00
					RAZEM	8,00
38 d.7	KNR-W 4-02 0111-05	B-01.01.07	Wymiana podejścia dopływowego do płuczki ustępowej Przedmiar dodatkowy - łączna długość 3,5 4	szt. m szt.	 4,00	3,50
					RAZEM	4,00
39 d.7	KNR-W 4-02 0129-01	B-01.01.07	Wymiana zaworu kątownego podumywalkowego 8	szt. szt.	 8,00	
					RAZEM	8,00

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
40 d.7	KNR-W 4-02 0129-01	B-01.01.07	Wymiana zaworu przy ustępach	szt.		
			4	szt.	4,00	
					RAZEM	4,00
41 d.7	KNR-W 4-01 0109-09 0109-10	B-01.01.07	Wywiezienie gruzu i materiałów rozbiórkowych na wysypisko	m ³		
			2	m ³	2,00	
					RAZEM	2,00
42 d.7	analiza indywidualna	B-01.01.07	Koszt utylizacji gruzu i materiałów rozbiórkowych na wysypisku	m ³		
			2	m ³	2,00	
					RAZEM	2,00