

## Umowa nr 3/RC/AT/2016

W dniu ..... r. w Koninie pomiędzy

**Wojewódzkim Szpitalem Zespolonym w Koninie, ul. Szpitalna 45 (KRS 0000030801, REGON 000311591) zwanym dalej „Zamawiającym”** reprezentowanym przez:

**Leszka Sobieskiego – Dyrektora Wojewódzkiego Szpitala Zespolonego w Koninie**

a .....  
zwanym dalej „Wykonawcą” reprezentowanym przez:

.....

którego oferta została przyjęta w trybie rozpoznania cenowego. Umowa została zawarta zgodnie z art.4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj DzU z 2013 r poz.907 z późn. zm.).

## § 1

## PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie usługi polegającej na:
  - Czyszczeniu, dezynfekcji central wentylacyjnych, klimatyzacyjnych, instalacji oraz montaż klap rewizyjnych w Wojewódzkim Szpitalu Zespolonym w Koninie w obiektach przy ul. Szpitalnej 45 i Kardynała Wyszyńskiego 1
  - Zakres prac:
    - a) Inwentaryzacja instalacji wentylacji dla celów realizacji zadania.
    - b) Inspekcja instalacji wentylacji i klimatyzacji przed i po czyszczeniu.
    - c) Ustalenie harmonogramu prac i uzgodnienie z Zamawiającym.
    - d) Zabezpieczenie pomieszczeń, urządzeń /w tym położenia przepustnic/, wyposażenia oraz ciągów komunikacyjnych,
    - e) Wszystkie prace związane z czyszczeniem i dezynfekcją będą wykonywane na czynnym obiekcie.
    - f) Demontaż i montaż części sufitów podwieszanych w celu zamontowania klap rewizyjnych i czyszczenia kanałów.
    - g) Ustalenie ilości i lokalizacji montażu klap rewizyjnych.
    - h) Montaż klap rewizyjnych, ich oznakowanie.
    - i) Czyszczenie przewodów wentylacyjnych i klimatyzacyjnych metodą mechaniczną za pomocą obracającej się wewnątrz przewodu wentylacji i klimatyzacji szczotki obrotowej.
    - j) Do czyszczenia Wykonawca użyje szczotek, które nie będą niszczyć czyszczonych powierzchni. W celu usunięcia pyłu z kanału wentylacyjnego należy zastosować odpowiedni do tego celu zestaw filtracyjny do odciągania zanieczyszczeń.
    - k) Czyszczenie i dezynfekcja: anemostatów, kierownic, klap przeciwpożarowych, przepustnic i innych elementów regulacyjnych, central wentylacyjnych i klimatyzacyjnych.
    - l) Dezynfekcja instalacji wentylacyjnej i klimatyzacji preparatem dezynfekcyjnym z atestem.
    - m) Uporządkowanie pomieszczeń, ciągów komunikacyjnych po każdym dniu pracy.
    - n) Usunięcie odpadów powstałych w procesie czyszczenia i dezynfekcji central i kanałów wentylacyjnych.
    - o) Przywrócenie do stanu pierwotnego pomieszczeń po przeprowadzonym czyszczeniu,
    - p) Dostarczenie dokumentacji powykonawczej zawierającej:
      - sporządzenie inwentaryzacji powykonawczej, która będzie zawierała długość instalacji wentylacji, zgodnie z Załącznikiem nr 1

- dokumentacji filmowej lub fotograficznej przed i po czyszczeniu każdego systemu wentylacji,
  - prawidłowy wynik badań mikrobiologicznych. Badania mikrobiologiczne powinny być przeprowadzone w systemach nawiewnych metodą zderzeniową lub odciskową. W przypadku negatywnego wyniku badań na danym systemie Wykonawca zobowiązuje się do ponownego przeprowadzenia dezynfekcji i badań nieodpłatnie. Wykaz wyznaczonych systemów nawiewnych do badań stanowi załącznik nr 1
  - prawidłowy wynik badania mikrobiologicznego Wykonawca dostarczy Zamawiającemu przed podpisaniem protokołu odbioru końcowego,
  - atest środka do dezynfekcji wraz z kartą charakterystyki,
2. Wykaz central wentylacyjnych, klimatyzacyjnych i instalacji do czyszczenia, dezynfekcji i montażu klap rewizyjnych zawiera załącznik nr 1

## § 2

### WYNAGRODZENIE

1. Ryczałtowe wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy wynosi
  - .....zł netto (słownie .....) )
  - .....zł VAT (słownie.....) )
  - .....zł brutto (słownie.....) )
 zgodnie z ofertą, stanowiącą integralną część umowy
2. Wynagrodzenie będzie płatne na podstawie prawidłowo wystawionej faktury w terminie do 60 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo sporządzonej faktury. Faktura zostanie wystawiona na podstawie protokołu odbioru usługi, podpisanego przez przedstawicieli obu stron. Wykonawca zobowiązany jest do wpisania na wystawionej fakturze numeru obowiązującej umowy. Za dzień zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
3. Wykonawca oświadcza, że dokonał zgłoszenia rejestrującego w Urzędzie Skarbowym z tytułu podatku od towarów i usług VAT i otrzymał numer identyfikacji podatkowej ....., oraz że jest uprawniony do wystawiania faktur VAT.
4. Zamawiający oświadcza, że dokonał zgłoszenia rejestrującego w Urzędzie Skarbowym z tytułu podatku od towarów i usług VAT i otrzymał numer identyfikacji podatkowej 665-104-26-75, oraz że jest uprawniony do otrzymywania faktur VAT.

## § 3

### TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Strony ustalają termin realizacji przedmiotu umowy: **do 15.12.2016 r.**

## § 4

### OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i aktualnie obowiązującymi przepisami. Wszystkie prace należy wykonać z uwzględnieniem wymagań określonych we właściwych normach, przepisach i instrukcjach producentów odczynników chemicznych.
2. Prace będą wykonywane przez wykwalifikowany personel legitymujący się odpowiednimi uprawnieniami.
3. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego, niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o zaistniałych przeszkodach mających wpływ na wykonanie przedmiotu umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest do:
  - dbałości o mienie Szpitala,

- odpowiedzialności za wszelkie szkody spowodowane przez jego pracowników, które powstały w trakcie i w zakresie realizacji niniejszej umowy,
- przestrzegania przepisów dotyczących utylizacji odpadów,
- odbywa szkolenie bhp i ppoż zorganizowane przez Zamawiającego,
- przestrzegania przepisów BHP i Ppoż,
- wydzielenia i zabezpieczenia stanowisk pracy w taki sposób, aby zagwarantować pełne bezpieczeństwo osób i mienia Zamawiającego,

## §5

### GWARANCJA

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 24 miesiące gwarancji na zamontowane klapy rewizyjne. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym po podpisaniu Protokołu Odbioru końcowego.
2. Wszelkie koszty związane z wykonywaniem obowiązków gwarancyjnych poniesie Wykonawca.
3. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia usterki bądź awarii w ciągu 14 dni od momentu zgłoszenia usterki i awarii.

## §6

### KARY UMOWNE

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych w formie kar umownych w następujących wysokościach i przypadkach:
  - a. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1 % wartości umowy określonej w § 2 ust 1 za każdy dzień opóźnienia,
  - b. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości umowy wskazanej w treści §2 ust 1.
2. Zamawiający może dochodzić odszkodowania przekraczającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych.

## §7

### POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Umowa zostaje sporządzona w dwóch równobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia dotyczące niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową obowiązują przepisy kodeksu cywilnego
4. W razie powstania sporu związanego z wykonaniem przedmiotu umowy, każdej ze stron przysługuje prawo ich rozstrzygnięcia przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie przenieść wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na osobę trzecią zgodnie z- art. 54 ust 5 Ustawy o Działalności Leczniczej z dnia 15 kwietnia 2011 roku z póź. zm.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

