

Projekt umowy nr 17/ZO/2021

W dniu w Koninie pomiędzy

Wojewódzkim Szpitalem Zespolonym im. dr. Romana Ostrzyckiego w Koninie, ul. Szpitalna 45, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym Poznań - Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego (KRS 0000030801, REGON 000311591, NIP 665-104-26-75) reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej "Zamawiającym",

a

zwanym dalej „Wykonawcą” reprezentowanym przez:

1.

którego oferta została przyjęta bez stosowania ustawy Pzp zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019, poz. 2019 z późn. zm.) dla zamówienia, którego wartość nie przekracza 130.000 złotych netto (bez podatku od towarów i usług) została zawarta umowa następującej treści:

Zamawiający i Wykonawca zwani są dalej łącznie Stronami, a każde z osobna Stroną.

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest: **Wymiana rozprężalni podtlenu azotu na ul. Szpitalnej 45 w Koninie.**
2. Szczegółowy opis przedmiotu umowy zawiera Program Funkcjonalno-Użytkowy - załącznik numer 1 do WSZ-EP-17/ZO/2021 , stanowiący integralną część niniejszej umowy.

§ 2

Termin wykonania przedmiotu umowy: 60 dni od podpisania umowy

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać umowę z zachowaniem należytej staranności, zasad bezpieczeństwa, dobrej jakości, właściwej organizacji pracy, zasad wiedzy technicznej, obowiązujących Polskich Norm oraz przepisów prawa.
2. Wykonawca zobowiązuje się do stosowania podczas realizacji prac wyłącznie wyrobów i materiałów posiadających aktualne dokumenty dopuszczające do stosowania, zgodnie z przepisami obowiązującymi w tym zakresie.
3. Wykonawca oświadcza, że uzyskał pełen zakres danych niezbędnych dla należytego wykonania zarówno jego zobowiązań wynikających z umowy, jak i niezbędnych do osiągnięcia celu umowy, w szczególności oświadcza, że załączony do umowy załącznik określający przedmiot umowy jest kompletny i wyczerpujący oraz pozwala na ustalenie pełnego zakresu prac.
4. Wykonawca zobowiązany jest w całym okresie trwania umowy do bieżącego informowania Zamawiającego o wszystkich okolicznościach zaistniałych przy wykonywaniu umowy mogących

mieć wpływ na należyte wykonanie jego zobowiązań, w tym także dotyczących terminowego wykonania prac.

5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość wykonywanych prac oraz zastosowanych materiałów i urządzeń. Wszelkie prace objęte niniejszą umową zostaną wykonane z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę. Na każde żądanie Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów odpowiednie certyfikaty bezpieczeństwa i deklaracje zgodności. Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie oraz uprawnionych pracowników w celu zbadania na żądanie Zamawiającego jakości prac wykonanych z materiałów Wykonawcy. Jeżeli w rezultacie przeprowadzonych badań okaże się, że zastosowane materiały, urządzenia bądź wykonane prace są niezgodne z umową, to koszty tych badań jak również materiałów i urządzeń oraz ich wymiany na odpowiednie oraz koszty prawidłowego wykonania prac, obciążają Wykonawcę. Gdy wyniki badań wykażą, że materiały, urządzenia bądź wykonanie prac są zgodne z umową, to koszty tych badań obciążają Zamawiającego.
6. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) organizacji, utrzymania i zabezpieczenia na własny koszt zaplecza prac,
 - 2) zorganizowania we własnym zakresie powierzchni składowych i magazynowych w miejscach udostępnionych przez Zamawiającego,
 - 3) zminimalizowania uciążliwego wpływu prowadzonych prac na otaczające środowisko i użytkowników obiektu,
 - 4) do pozostawienia placu remontu i obiektu w należyтым stanie, nadającym się do użytkowania i w nie gorszym, niż przed przejęciem,
 - 5) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia mienia Zamawiającego, w szczególności budynku, jego części lub znajdujących się w nim lub na nieruchomości, na której jest posadowiony, urządzeń - do naprawienia ich i doprowadzenia do stanu poprzedniego na swój koszt.
5. Zamawiający udostępni nieodpłatnie energię elektryczną. Wykonawca na własny koszt i ryzyko wykona podłączenia do mediów.
6. Osobami reprezentującymi Strony przy wykonywaniu niniejszej umowy są:
 - a) ze strony Zamawiającego:
 - b) ze strony Wykonawcy:

§ 4

1. Zamawiający dokona odbioru przedmiotu umowy w terminie do 3 dni roboczych od otrzymania od Wykonawcy pisemnego wniosku o dokonanie odbioru końcowego robót wraz z dokumentacją wskazaną w ust. 2 poniżej. Termin odbioru przypadający na dzień wolny ustawowo od pracy automatycznie ulega wydłużeniu do następnego dnia przypadającego na czas pracy przedstawicieli Zamawiającego.
2. Wykonawca przekaże Zamawiającemu razem z wnioskiem o dokonaniu odbioru końcowego robót:
 - 1) dokumentację powykonawczą,
 - 2) atesty na prefabrykaty, materiały i urządzenia,
 - 3) wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych przez Wykonawcę, sprawdzeń i badań,
 - 4) kartę gwarancyjną.
3. W przypadku, gdy Zamawiający w trakcie odbioru końcowego stwierdzi istnienie wad, które nie nadają się do usunięcia, to jeżeli możliwe jest użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie.
4. W przypadku uchylania się przez którąkolwiek ze Stron od przystąpienia do odbioru końcowego, druga ze Stron wyznaczy jej dodatkowy termin – do 5 dni roboczych, zaś po jego bezskutecznym upływie, dokona odbioru jednostronnego.

5. W przypadku stwierdzenia wad przedmiotu umowy Wykonawca ma obowiązek ostatecznego usunięcia wad do 7 dni od daty pisemnego zgłoszenia dokonanego przez Zamawiającego. Po bezskutecznym upływie tego terminu, Zamawiający będzie miał prawo zlecić usunięcie wad innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez upoważnienia sądu.
6. W ramach odpowiedzialności z tytułu rękojmi Wykonawca zobowiązany jest także do usunięcia wad stwierdzonych w protokole odbioru końcowego. W celu uniknięcia wątpliwości Strony ustalają, że stwierdzenie wad w protokole odbioru końcowego podpisanym przez obie Strony, stanowi pisemne zgłoszenie, o którym mowa w ust. 5 powyżej, i nie wymaga odrębnego zgłoszenia.

§ 5

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe, w wysokościzł brutto. Podana kwota brutto obejmuje podatek VAT w należnej wysokości.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty wykonania niniejszej umowy (w tym wynagrodzenie Wykonawcy, koszt materiałów i urządzeń oraz ich transport a także ewentualny wywóz i utylizację odpadów) i jest niezmienne. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia z tytułu ewentualnych prac dodatkowych.

§ 6

1. Rozliczanie niniejszej umowy nastąpi na podstawie faktury.
2. Podstawę do wystawienia faktury, o której mowa w ust. 1 stanowić będzie podpisany przez obie strony bezusterkowy protokół odbioru końcowego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Zamawiający zapłaci za prawidłowo wystawioną przez Wykonawcę fakturę, o której mowa w ust. 1, w terminie 30 dni od jej doręczenia Zamawiającemu, przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze. Dniem zapłaty będzie dzień obciążenia konta Zamawiającego.
4. Wykonawca ma możliwość przesłania faktury w wersji elektronicznej na adres platformy: www.efaktura.gov.pl.

§ 7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za odstąpienie od umowy lub rozwiązanie umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto,
 - 2) za opóźnienie w wykonaniu umowy – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia;
 - 3) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w ramach rękojmi lub gwarancji w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia.
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia, bez obowiązku składania przez Zamawiającego odrębnych oświadczeń.
3. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach Kodeksu Cywilnego, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.
4. Wykonawca oświadcza, że kary umowne wskazane w umowie nie są wygórowane.

§ 8

GWARANCJA

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu na wykonany przedmiot umowy 60- miesięcznej gwarancji. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się po podpisaniu przez obie Strony – w formie pisemnej pod rygorem nieważności - bezusterkowego protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.

2. Wszelkie koszty związane z wykonywaniem obowiązków gwarancyjnych poniesie Wykonawca.
3. W przypadku ujawnienia się w okresie objętym gwarancją wady przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wady w ciągu 7 dni od momentu jej zgłoszenia przez Zamawiającego na adres e-mail WykonawcyW przypadku zaś jej nie usunięcia w przewidzianym terminie lub też w przypadku, gdy po usunięciu wady ujawni się identyczna wada, Zamawiający może zlecić wykonanie naprawy lub wymiany osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.
4. Po zakończeniu usuwania przez Wykonawcę wady zostanie dokonany przez Zamawiającego, w obecności Wykonawcy, odbiór, z którego sporządzony zostanie protokół w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§9

1. Oprócz przypadków określonych w przepisach Kodeksu cywilnego, Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku gdy:
 - a) Wykonawca nie stosuje się do sposobu wykonywania prac określonego w §3 lub stosuje materiały, wyroby, urządzenia, niezgodne z postanowieniami §3 umowy,
 - b) Wykonawca przerwał wykonywanie prac objętych niniejszą umową i przerwa ta trwa ponad 15 dni,
 - c) Wykonawca nie wykonał umowy w określonym w §2 niniejszej umowy terminie.
2. Rozwiązanie umowy w przypadkach wskazanych w ust. 1 powyżej Strony uznają za rozwiązanie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
3. Rozliczenie za prace wykonane przed rozwiązaniem umowy zostanie dokonane jednostronnie przez Zamawiającego.

§10

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Umowa zostaje sporządzona w dwóch równobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
2. Wszelkie zmiany, uzupełnienia dotyczące niniejszej umowy, odstąpienie od umowy lub jej rozwiązanie wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W razie odstąpienia od umowy lub rozwiązania umowy postanowienia § 7 umowy pozostają w mocy.
4. Strony zobowiązują się do informowania siebie nawzajem o każdorazowej zmianie adresu wskazanego w niniejszej umowie. W razie zaniedbania tego obowiązku korespondencję wysłaną listem poleconym za potwierdzeniem odbioru na adres podany uprzednio uważa się za doręczoną z upływem okresu podwójnego awizowania.
5. Wszelka korespondencja dla której przepisy prawa nie przewidują szczególnej formy i o ile z postanowień umowy nie wynika inaczej może się odbywać również za pomocą poczty elektronicznej na następujące adresy e-mail Stron:
 - a) Adres e-mail Zamawiającego:
 - b) Adres e-mail Wykonawcy
6. Ilekroć w umowie mowa jest o dniach roboczych rozumie się przez nie dni od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy.
7. Jeżeli jakiegokolwiek postanowienia umowy okażą się z jakichkolwiek przyczyn nieważne lub niewykonalne, pozostałe postanowienia umowy będą nadal ważne, a Strony

zobowiązują się do takiego ułożenia swoich praw oraz wspólnych interesów, aby cele określone w niniejszej umowie zrealizować w inny, zgodny z prawem i możliwy do wykonania sposób.

8. Podział tekstu umowy na paragrafy, ustępy oraz punkty ma jedynie charakter porządkowy i nie może mieć wpływu na interpretację treści umowy.

9. Załączniki do niniejszej umowy stanowią jej integralną część.

10. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową obowiązują przepisy kodeksu cywilnego

11. Spory w związku z umową będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

12. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności, przenieść wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na osobę trzecią.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY